



Stora planer för Ulvesund

Småbåtshamnen har fått ett lyft • I framtiden handlar det om åretruntbostäder

LJUNGSKILE: Fler platser, bredare platser och djupare platser.

Småbåtshamnen i Ulvesund har fått ett ansiktslyft. Men i framtiden handlar det om ett hundratal nya åretruntbostäder.

På söndag firar man den nya småbåtshamnen med både pompa och ståt. M/S Gustafsberg kommer med hedersgästerna, bland dem Maria Plass, Gunilla Jivén och Magnus Jacobsson. Sjöräddningssällskapet visar upp sig och cirkusprinsessan Johanna Abrahamsson visar sig på styva linan.

- Vi vill visa att det verkligen händer saker i Ulvesund och på Ulvön, konstaterar Per Johansson, vd för Marininvest, som äger både Ulvön och hamnen.

Alla de gamla fasta träbryggorna är bortrensade, man har muddrat 3000 kubikmeter och gjort hamnbassängen minst 2,5 meter djup. Dessutom är plattan där trucken lyfter i och tar upp båtarna förstärkt genom pålning. Plus att en ny fin mastkran finns att tillgå.

- Till en början var det väl några som knorrade, berättar Lars Zackrisson, som arrenderar hamnen och småbåtshamnen. Men när kunderna väl fick se hur fint det blivit, är alla väldigt positiva. Det här är verkligen ett lyft.

Kan bygga ut mer

Muddringen stötte dock på patrull till en början. Naturvårdsverket okejade saken men länsstyrelsen ville att muddermassorna skulle forslas längre bort.

- Det ordnade sig till slut, säger Per Johansson. Vi fick dumpa massorna på samma ställe man alltid gjort det - alldeles innanför udden på Ulvön.



Ett lyft. Nya småbåtshamnen är klar och på söndag kan både Lars Zackrisson och Per Johansson fira med pampig invigning.

Trots den stora utbyggnaden finns det utrymme för mer.

- Ja, vi kan både förlänga bryggorna och vinkla åt ena hållet, konstaterar Johansson, som har andra stora planer för både Ulvön och området kring hamnen och varvet.

Marinvest har köpt upp mycket mark i området och planerna handlar om åretruntboende.

- Målet är att kunna bygga ett hundratal åretruntbostäder på

marken, säger Per Johansson. Just nu har vi inlett den långa resan, genom att vi fått planprövnings-tillstånd. Men det dröjer innan vi är framme.

- Kanske kan vi sätta igång och bygga om fem år, tror han.

Husen, i form av radhus eller kedjehus, kommer att ligga både på Ulvön och på området kring varvet och hamnen. De uthyrningsstugor som i dag finns på Ulvön kommer att försvinna.

- Anläggningen högst upp på Ulvön kommer att vara kvar i någon form, säger Johansson. Fast om det blir något vandrarhem är väl mer tveksamt.

- Meningen är att småbåtshamnen och varvet ska vara navet som

det andra ska kretsa kring. Naturligtvis handlar det om båtplatser till varje hus.

Men det är framtiden det. På söndag ska man bara fröjdas åt den nya fina hamnen, dricka kaffe och äta tårter eller en glasspinne.

TEXT

Anders Netschagen

anders.netschagen@bohuslaningen.se
0522-992 23



FOTO

Bengt Öberg

bengt.oberg@bohuslaningen.se
0522-992 18



De gamla fasta träbryggorna är borta och har ersatts med flytbryggor. Lars Zackrisson och Per Johansson är mycket nöjda med resultatet



Per Johansson gestikulerar när han berättar om sina planer för Ulvesund och Lars Zackrisson lyssnar intresserat.